


COMUNE di CASTENASO  
(Provincia di Bologna)

VARIANTE  
a Piano Urbanistico Attuativo  
per l'attuazione del Comparto Ans C2.2 "Castenaso Est"  
sito nel capoluogo  
**Via dei Mille**

Aggiornamenti	Oggetto	Data
	Individuazione aree private	Novembre 2019
N° tavola		Scala
5		1:500

PROGETTO URBANISTICO E INFRASTRUTTURE

**editecnica** s.r.l.  
via mazzini, 227  
40062 molinetta (bo)  
tel. 051/88.01.07 fax 051/88.70.80


Arch. Roberta Ronzani


La Proprietà

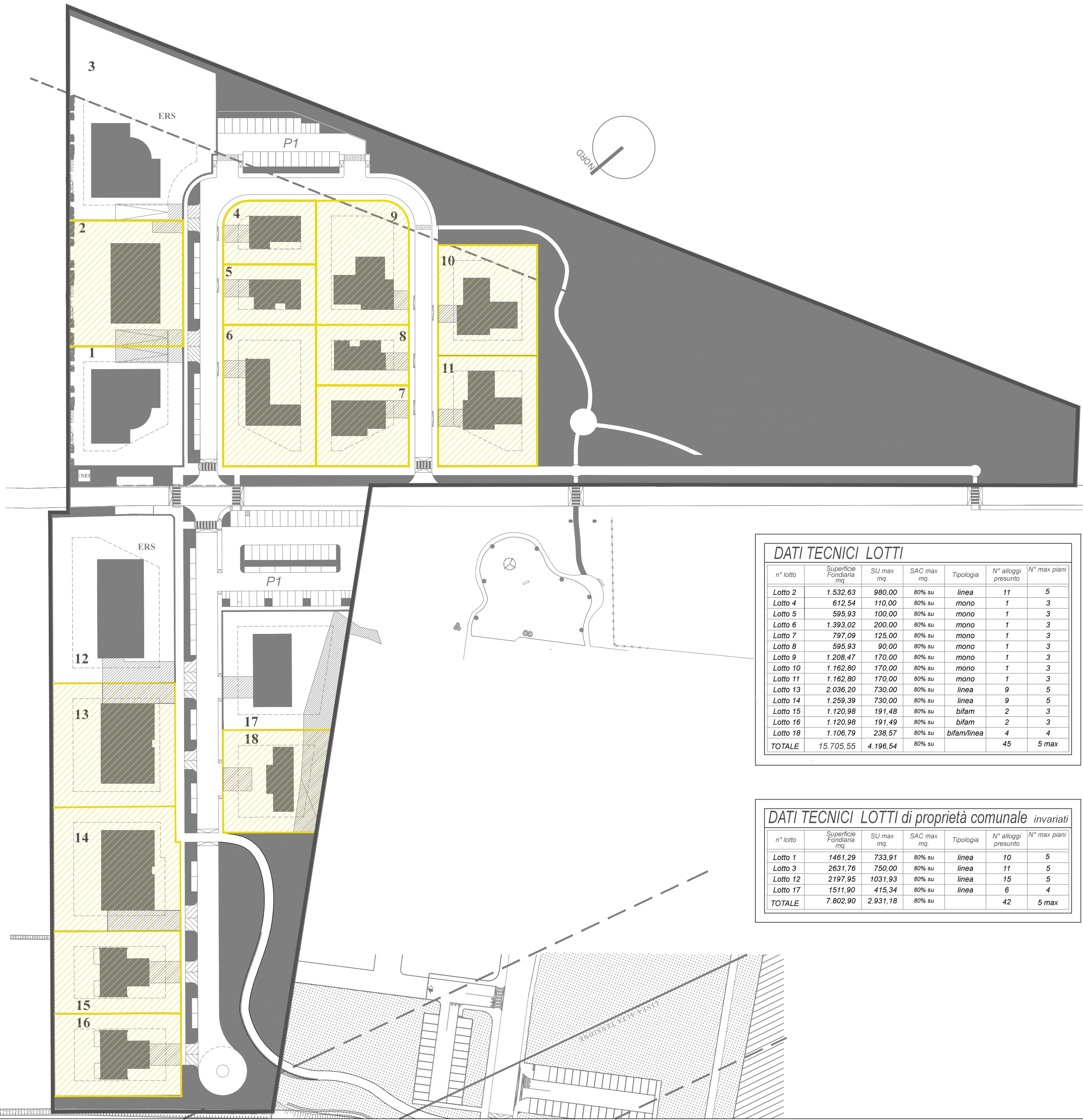
Ediltecnica srl	Casalini & Co s.r.l.
-----------------	----------------------

Spazio riservato all'Ufficio Tecnico

LEGENDA

 LIMITE AMBITO ANS C2.2

 LOTTO EDILIZIA LIBERA SPETTANTE AI PRIVATI



DATI TECNICI LOTTI						
n° lotto	Superficie Fondiaria mq.	SU max mq.	SAC max mq.	Tipologia	N° alloggi presunto	N° max piani
Lotto 2	1.532,83	980,00	80% su	linea	11	5
Lotto 4	612,54	110,00	80% su	mono	1	3
Lotto 5	595,93	100,00	80% su	mono	1	3
Lotto 6	1.393,02	200,00	80% su	mono	1	3
Lotto 7	797,09	125,00	80% su	mono	1	3
Lotto 8	595,93	90,00	80% su	mono	1	3
Lotto 9	1.208,47	170,00	80% su	mono	1	3
Lotto 10	1.162,80	170,00	80% su	mono	1	3
Lotto 11	1.162,80	170,00	80% su	mono	1	3
Lotto 13	2.036,20	730,00	80% su	linea	9	5
Lotto 14	1.259,39	730,00	80% su	linea	9	5
Lotto 15	1.120,98	191,48	80% su	bifam	2	3
Lotto 16	1.120,98	191,49	80% su	bifam	2	3
Lotto 18	1.106,79	238,57	80% su	bifam/linea	4	4
TOTALE	15.705,55	4.196,54	80% su		45	5 max

DATI TECNICI LOTTI di proprietà comunale invariati						
n° lotto	Superficie Fondiaria mq.	SU max mq.	SAC max mq.	Tipologia	N° alloggi presunto	N° max piani
Lotto 1	1461,29	733,91	80% su	linea	10	5
Lotto 3	2631,76	750,00	80% su	linea	11	5
Lotto 12	2197,95	1031,93	80% su	linea	15	5
Lotto 17	1511,90	415,34	80% su	linea	6	4
TOTALE	7.802,90	2.931,18	80% su		42	5 max